



Centralizator întrebări și răspunsuri consultare publică Ghidul Solicitantului de finanțare - Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, apel dedicat Municipiilor reședință de județ, P7 / publicat 21.08.2023

Nr. crt.	Denumire document	Secțiune	Paragraf	Propuneri si observatii	Raspuns Autoritatea de Management Programul Regional Nord-Est
1	Ghid	3.17. Aspecte de mediu (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului). Aplicarea principiului DNS H. Imunizarea la schimbările climatice	În cererea de finanțare, în secțiunea „Principii orizontale - Imunizarea la schimbările climatice”, solicitantul va descrie modul în care va asigura imunizarea infrastructurii, prin acțiuni și/sau măsuri pe baza metodologiei prevăzute în Comunicarea Comisiei 373/2021 - Orientări tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027. Dacă în urma analizei va rezulta necesitatea unor măsuri de atenuare și adaptare, acestea se vor regăsi în proiectul tehnic.	- Dacă descrierea/analiza modului în care se va asigura imunizarea se realizează la momentul completării cererii de finanțare, parcurgând etapele descrise în Metodologie, cum anume pot fi introduse măsuri de atenuare și adaptare în Proiectul Tehnic, având în vedere că acesta este finalizat la momentul completării cererii de finanțare?	<p>Descrierea modului în care se va asigura imunizarea se realizează de către solicitant la momentul completării cererii de finanțare, pe baza analizei. Analiza privind asigurarea imunizării, de regulă, trebuie realizată înainte de momentul completării cererii de finanțare.</p> <p>Conform Orientărilor tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 (2021/C 373/01), imunizarea infrastructurii la schimbările climatice este un proces ce trebuie integrat în ciclul proiectului de către inițiatorul acestuia. Prin urmare, imunizarea infrastructurii la schimbările climatice trebuie avută în vedere încă de la faza de idee de proiect și până la dezafectarea infrastructurii respective (inclusiv fazele SF/DALI, PT). În ce privește SF/DALI, PT, documentațiile realizate de proiectanți pentru aceste faze trebuie să respecte și Orientările tehnice menționate mai sus. Solicitantul va avea în vedere circulara nr. DGEICPSC_108047_08.08.2023, emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, care reglementează Integrarea imunizării infrastructurii la schimbările climatice în actele de reglementare emise de APM și care poate fi accesată la adresa https://www.adrnordest.ro/documente-suport/.</p> <p>În situația în care, totuși, analiza imunizării infrastructurii la schimbările climatice trebuie realizată după finalizarea proiectului tehnic, aceasta analiză se va realiza pe baza Orientărilor tehnice prezentate mai sus, într-un document ce va fi atașat la documentația tehnico-economică. Din analiză vor rezulta măsurile de atenuare și/sau adaptare necesare. În situația în care măsurile nu se regăsesc deja în documentația tehnico-economică ce a fost finalizată, se va proceda la actualizarea acesteia prin integrarea măsurilor ce nu se regăsesc.</p>

Nr. crt.	Denumire document	Secțiune	Paragraf	Propuneri și observații	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Nord-Est
2	Ghid	3.17. Aspecte de mediu (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului). Aplicarea principiului DNS H. Imunizarea la schimbările climatice	Solicitantul va asigura imunizarea la schimbările climatice a investițiilor în infrastructură care au o durată de viață preconizată de cel puțin cinci ani, în procesul de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare. Imunizarea infrastructurii la schimbările climatice reprezintă un proces care integrează măsuri de atenuare a schimbărilor climatice (Neutralitate climatică) și de adaptare (Reziliența la schimbările climatice) la acestea în dezvoltarea proiectelor de infrastructură.	- Cine este responsabil de demonstrarea imunizării la schimbările climatice? Solicitantul la momentul completării cererii de finanțare sau proiectantul la momentul întocmirii documentației tehnico-economice? Dacă proiectantul este cel responsabil, în ce fază a întocmirii documentației trebuie parcurși pașii din Metodologie: faza SF/DALI sau PTh?	Conform Orientărilor tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 (2021/C 373/01), imunizarea infrastructurii la schimbările climatice este un proces ce trebuie integrat în ciclul proiectului de către inițiatorul acestuia. Prin urmare, imunizarea infrastructurii la schimbările climatice trebuie avută în vedere încă de la faza de idee de proiect și până la dezafectarea infrastructurii respective (inclusiv fazele SF/DALI, PT). În ce privește SF/DALI, PT, documentațiile realizate de proiectanți pentru aceste faze trebuie să respecte și Orientările tehnice menționate mai sus. Solicitantul va avea în vedere circulara nr. DGEICPSC_108047_08.08.2023, emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, care reglementează Integrarea imunizării infrastructurii la schimbările climatice în actele de reglementare emise de APM și care poate fi accesată la adresa https://www.adrnordest.ro/documente-suport/ .
3	Anexa 1. Instrucțiuni privind completarea cererii de finanțare			1.La 5.1.Elaborarea solicitanților și partenerilor. Cerința 3: a) Dreptul la proprietate publică/privată (majoritar în cazul monumentelor istorice) Este evident faptul că se menține pe toată perioada de implementare și durabilitate a investiției se vor menține toate drepturile reale (în situația schimbării proprietarului de exemplu există oricum dreptul de preemțiune). Adăugarea punctului e) e) Dreptul de locațiune	Propunerea nu a fost preluată, intrucat specificul apelului de proiecte necesită obținerea autorizației de construire, iar dreptul de locațiune nu reprezintă un drept real, ci doar un drept de creanță ce oferă posibilitatea emiterii autorizației de construire numai pentru construcții având caracter provizoriu și cu acordul expres al proprietarului de drept, potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991, art. 1 coroborat cu pct. 10 din Anexa la lege.
4	Anexa 7. Model acord parteneriat			2.La cap.5.1.3. Categoriile de parteneri eligibili : Unități de cult și cultură care vizează obiective inclusive din zona urbană funcțională (Z.U.F.) / zona metropolitană (Z.M.); Se poate specifica referirea la Unități de cultură eligibile în cadrul prezentei priorități sunt deținătorii de monumente istorice. Sau Adăugarea – persoane fizice sau juridice proprietari în condominiu a unui monument istoric cu UAT -uri- cu același cod LMI. Sau orice altă remarcă/condiționare pentru a elimina orice îndoială a eligibilității UAT Bacău în proiectul menționat.	Propunerea nu a fost preluată, intrucat acest apel de proiecte este dedicat UAT Municipii reședința de județ. Astfel, conform secțiunii 5.1."Eligibilitatea solicitanților și partenerilor " persoanele fizice/juridice ce dețin monumente istorice nu pot fi solicitanți/parteneri eligibili în cadrul proiectelor depuse. Cu toate acestea, sunt considerate eligibile parteneriatele dintre UAT Municipii reședința de județ cu alte UAT-uri locale/judetene ce pot avea în subordine așezăminte culturale, organizate conform legii.

Nr. crt.	Denumire document	Sectiune	Paragraf	Propuneri si observatii	Raspuns Autoritatea de Management Programul Regional Nord-Est
5	Ghid	5.1. Eligibilitatea solicitanților și partenerilor	Cerința 3. Solicitantul la finanțare trebuie să demonstreze cel puțin unul din următoarele drepturi asupra imobilului și asupra altor bunuri mobile și/sau imobile necesare[7], după caz, ce fac obiectul proiectului:	1.La 5.1.Eligibilitatea solicitanților și partenerilor. Cerința 3: a)Dreptul la proprietate publică/privată (majoritar în cazul monumentelor istorice) Este evident faptul că se menține pe toată perioada de implementare și durabilitate a investiției se vor menține toate drepturile reale (în situația schimbării proprietarului de exemplu există oricum dreptul de preemțiune). Adăugarea punctului e) e)Dreptul de locațiune	Propunerea nu a fost preluata, intrucat specificul apelului de proiecte necesita obtinerea autorizatiei de construire, iar dreptul de locatiune nu reprezinta un drept real, ci doar un drept de creanta ce ofera posibilitatea emiterii autorizatiei de construire numai pentru construcții avand caracter provizoriu și cu acordul expres al proprietarului de drept, potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991, art. 1 coroborat cu pct. 10 din Anexa la lege.
6	Ghid	5.1. Eligibilitatea solicitanților și partenerilor	Pentru rețeaua sistemului de iluminat public, se acceptă inclusiv dovedirea dreptului de trecere[8], conform prevederilor Legii 51/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare.	Având în vedere faptul că programul de finanțare se referă la Promovarea culturii nu a cultelor. 2.La cap.5.1.3. Categoriile de parteneri eligibili : Unități de cult și cultură care vizează obiective inclusive din zona urbană funcțională (Z.U.F.) / zona metropolitan (Z.M.); Se poate specifica referirea la Unități de cultură eligibile în cadrul prezentei priorități sunt deținătorii de monumente istorice. Sau Adăugarea – persoane fizice sau juridice proprietari în condominium a unui monument istoric cu UAT -uri- cu același cod LMI.	1. Propunerea nu a fost preluata, intrucat acest apel de proiecte este dedicat UAT Municipii resedinta de judet. Astfel, conform sectiunii 5.1."Eligibilitatea solicitanților și partenerilor", persoanele fizice/juridice ce detin monumente istorice nu pot fi solicitanți/parteneri eligibili in cadrul proiectelor depuse. Cu toate acestea, sunt considerate eligibile parteneriatele dintre UAT Municipii resedinta de judet cu alte UAT-uri locale/judetene ce pot avea in subordine asezaminte culturale, organizate conform legii. 2. Conform programului PR Nord-Est 2021-2027, unitatile de cult fac parte din grupul tinta al acestei prioritati de investitie.
7	Anexa 1. Instrucțiuni privind completarea cererii de finanțare			1.La 5.1.Eligibilitatea solicitanților și partenerilor. Cerința 3: a)Dreptul la proprietate publică/privată (majoritar în cazul monumentelor istorice) Este evident faptul că se menține pe toată perioada de implementare și durabilitate a investiției se vor menține toate drepturile reale (în situația schimbării proprietarului de exemplu există oricum dreptul de preemțiune). Adăugarea punctului e) e)Dreptul de locațiune	Propunerea nu a fost preluata, intrucat specificul apelului de proiecte necesita obtinerea autorizatiei de construire, iar dreptul de locatiune nu reprezinta un drept real, ci doar un drept de creanta ce ofera posibilitatea emiterii autorizatiei de construire numai pentru construcții avand caracter provizoriu și cu acordul expres al proprietarului de drept, potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991, art. 1 coroborat cu pct. 10 din Anexa la lege.
8	Anexa 7. Model acord parteneriat			2.La cap.5.1.3. Categoriile de parteneri eligibili : Unități de cult și cultură care vizează obiective inclusive din zona urbană funcțională (Z.U.F.) / zona metropolitan (Z.M.); Se poate specifica referirea la Unități de cultură eligibile în cadrul prezentei priorități sunt deținătorii de monumente istorice. Sau Adăugarea – persoane fizice sau juridice proprietari în condominium a unui monument istoric cu UAT -uri- cu același cod LMI. Sau orice altă remarcă/condiționare pentru a elimina orice îndoială a eligibilității UAT Bacău în proiectul menționat.	Propunerea nu a fost preluata, intrucat acest apel de proiecte este dedicat UAT Municipii resedinta de judet. Astfel, conform sectiunii 5.1."Eligibilitatea solicitanților și partenerilor ", persoanele fizice/juridice ce detin monumente istorice nu pot fi solicitanți/parteneri eligibili in cadrul proiectelor depuse. Cu toate acestea, sunt considerate eligibile parteneriatele dintre UAT Municipii resedinta de judet cu alte UAT-uri locale/judetene ce pot avea in subordine asezaminte culturale, organizate conform legii.

Nr. crt.	Denumire document	Sectiune	Paragraf	Propuneri si observatii	Raspuns Autoritatea de Management Programul Regional Nord-Est
9	Ghid	5. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE	Cererea de finanțare depusă (inclusiv anexele la aceasta) face obiectul verificării, pe baza criteriilor enumerate în continuare și incluse în grilele anexate la prezentul ghid.	a) Dreptul la proprietate publică/privată (majoritar în cazul monumentelor istorice) Este evident faptul că se menține pe toată perioada de implementare și durabilitate a investiției se vor menține toate drepturile reale (în situația schimbării proprietarului de exemplu există oricum dreptul de preemțiune). Adăugarea punctului e) și f) e) Dreptul de locațiune f) Dreptul de suprafață 2. La cap. 5.1.3. Categoriile de parteneri eligibili : Unități de cult și cultură care vizează obiective inclusive din zona urbană funcțională (Z.U.F.) / zona metropolitan (Z.M.); Se poate specifica referirea la Unități de cultură eligibile în cadrul prezentei priorități sunt deținătorii de monumente istorice. Sau Adăugarea – persoane fizice sau juridice proprietari în condominiu a unui monument istoric cu UAT -uri- cu același cod LMI.	1. Propunerea nu a fost preluată, intrucat specificul apelului de proiecte necesita obtinerea autorizatiei de construire, iar dreptul de locatiune nu este un drept real ce confera solicitantului posibilitatea obtinerii acestui document. 2. Propunerea nu a fost preluata, intrucat acest apel de proiecte este dedicat UAT Municipii resedinta de judet, conform sectiunii 5.1. "Eligibilitatea solicitantilor și partenerilor " persoanele fizice/juridice ce detin monumente istorice nu pot fi solicitanti/parteneri eligibili in cadrul proiectelor depuse. Cu toate acestea, sunt considerate eligibile parteneriatele dintre UAT Municipii resedinta de judet cu alte UAT-uri locale/judetene ce pot avea in subordine asezaminte culturale, organizate conform legii.
10	Ghid	5.1. Eligibilitatea solicitanților și partenerilor	In cadrul acestui apel de proiecte sunt eligibile parteneriate dintre unitatea administrativ-teritorială descrisa la secțiunea 5.1.2. cu :	2. La cap. 5.1.3. Categoriile de parteneri eligibili : Unități de cult și cultură care vizează obiective inclusive din zona urbană funcțională (Z.U.F.) / zona metropolitan (Z.M.); Se poate specifica referirea la Unități de cultură eligibile în cadrul prezentei priorități sunt deținătorii de monumente istorice. Sau Adăugarea – persoane fizice sau juridice proprietari în condominiu a unui monument istoric cu UAT -uri- cu același cod LMI.	Propunerea nu a fost preluata, intrucat acest apel de proiecte este dedicat UAT Municipii resedinta de judet, conform sectiunii 5.1. "Eligibilitatea solicitantilor și partenerilor", persoanele fizice/juridice ce detin monumente istorice nu pot fi solicitanti/parteneri eligibili in cadrul proiectelor depuse. Cu toate acestea, sunt considerate eligibile parteneriatele dintre UAT Municipii resedinta de judet cu alte UAT-uri locale/judetene ce pot avea in subordine asezaminte culturale, organizate conform legii.
11	Ghid	5.1. Eligibilitatea solicitanților și partenerilor	Cerința 3. Solicitantul la finanțare trebuie să demonstreze cel puțin unul din următoarele drepturi asupra imobilului și asupra altor bunuri mobile și/sau imobile necesare[7], după caz, ce fac obiectul proiectului:	1. La 5.1. Eligibilitatea solicitanților și partenerilor. Cerința 3: a) Dreptul la proprietate publică/privată (majoritar în cazul monumentelor istorice) Este evident faptul că se menține pe toată perioada de implementare și durabilitate a investiției se vor menține toate drepturile reale (în situația schimbării proprietarului de exemplu există oricum dreptul de preemțiune). Adăugarea punctului e) și f) e) Dreptul de locațiune f) Dreptul de suprafață	Propunerea nu a fost preluata, intrucat specificul apelului de proiecte necesita obtinerea autorizatiei de construire, iar dreptul de locatiune nu reprezinta un drept real, ci doar un drept de creanta ce ofera posibilitatea emiterii autorizatiei de construire numai pentru constructii avand caracter provizoriu și cu acordul expres al proprietarului de drept, potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991, art. 1 coroborat cu pct. 10 din Anexa la lege.