



Centralizator întrebări și răspunsuri consultare publică Ghidul Solicitantului “Investiții în clădirile publice în vederea creșterii eficienței energetice”, apelul dedicat Municipiilor reședință de județ și Municipiilor, P3 / publicat 23.08.2023

Nr. crt.	Denumire document	Sectiune	Paragraf	Propuneri si observatii	Raspuns Autoritatea de Management Programul Regional Nord-Est
1	Ghid	3.17 Aspecte de mediu. (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului). Aplicarea principiului DNSH. Imunizarea la schimbările climatice	Solicitantul va asigura imunizarea la schimbările climatice a investițiilor în infrastructură care au o durată de viață preconizată de cel puțin cinci ani, în procesul de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare. Imunizarea infrastructurii la schimbările climatice reprezintă un proces care integrează măsuri de atenuare a schimbărilor climatice (Neutralitate climatică) și de adaptare (Reziliența la schimbările climatice) la acestea în dezvoltarea proiectelor de infrastructură.	Ce tip de vaccin trebuie utilizat pentru aceasta Imunizare? puteți exemplifica??	<p>"Imunizarea...." se traduce printr-o serie de masuri propuse de catre Proiectant (a se intelege echipa de proiectare) si acceptate de catre entitatea care implementeaza proiectul, ca urmare a analizei vulnerabilitatii infrastructurii create la schimbarile climatice. Descrierea modului in care se va asigura imunizarea se realizeaza de catre solicitant la momentul completarii cererii de finantare, pe baza analizei. Analiza privind asigurarea imunizarii, de regula, trebuie realizata inainte de momentul completarii cererii de finantare.</p> <p>Conform Orientărilor tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 (2021/C 373/01), imunizarea infrastructurii la schimbările climatice este un proces ce trebuie integrat în ciclul proiectului de către inițiatorul acestuia. Prin urmare, imunizarea infrastructurii la schimbările climatice trebuie avută în vedere încă de la faza de idee de proiect și până la dezafectarea infrastructurii respective (inclusiv fazele SF/DALI, PT). În ce privește SF/DALI, PT, documentațiile realizate de proiectanți pentru aceste faze trebuie să respecte și Orientările tehnice menționate mai sus. Solicitantul va avea în vedere circulara nr. DGEICPSC_108047_08.08.2023, emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, care reglementează Integrarea imunizării infrastructurii la schimbările climatice în actele de reglementare emise de APM și care poate fi accesata la adresa https://www.adrnordest.ro/documente-suport/.</p> <p>In situatia in care, totusi, analiza imunizarii infrastructurii la schimbarile climatice trebuie realizata dupa finalizarea proiectului tehnic, aceasta analiza se va realiza pe baza Orientărilor tehnice prezentate mai sus, intr-un document ce va fi atasat la documentatia tehnico-economica. Din analiza vor rezulta masurile de atenuare si/sau adaptare necesare. In situatia in care masurile nu se regasesc deja in documentatia tehnico-economica ce a fost finalizata, se va proceda la actualizarea acesteia prin integrarea masurilor ce nu se regasesc.</p>
2	Ghid	I. Măsuri de creștere a eficienței energetice :	e. reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum cu surse regenerabile la scara mica, inclusiv zonarea (control zonal) și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap	Care este definiția conceptului de "Scară mica, din punct de vedere tehnic"????	Se refera la consumul propriu al cladirii. Conceptul "încălzire și apă caldă de consum cu surse regenerabile la scara mica" se refera la utilizarea surselor regenerabile de energie pentru consumul propriu al cladirii.

Nr. crt.	Denumire document	Secțiune	Paragraf	Propuneri si observatii	Raspuns Autoritatea de Management Programul Regional Nord-Est
			termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din subsol/ canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă;		
3	Anexa 19. Tabel privind nivele anuale ale consumului specific de energie primara, respectiv al emisiilor de CO2			Municipiul Fălticeni se încadrează în zona III sau zona IV???	Încadrarea într-una din zonele climatice se realizeaza de catre auditorul energetic conform hărții de zonare climatică în România pentru perioada de iarnă. Va recomandam sa consultati reglementarea tehnică "Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022", conform Ordinului M.D.L.P.A. nr. 16/2023, apărut în Monitorul Oficial nr. 46 din 17 ianuarie 2023 ce a intrat integral in vigoare in data de 17 iulie 2023.
4	Ghid	7.4 Anexe si documente obligatorii la depunerea cererii de finantare	4. Studiului privind fezabilitatea din punct de vedere tehnic, economic și al mediului înconjurător a utilizării sistemelor alternative de înaltă eficiență (denumit pe scurt Studiul SRE; SRE-Surse Regenerabile de Energie)	Legea 372/2005 impune la art. 10 alin. 1 întocmirea SRE pentru cladirile noi: „Art. 10 alin (1) Pentru clădirile noi/ansamblurile de clădiri noi având funcțiunile prevăzute la art. 7 alin. (1), prin certificatul de urbanism emis de autoritățile administrației publice competente, în vederea obținerii, în condițiile legii, a autorizației de construire pentru executarea lucrărilor de construcții, pe lângă obligativitatea respectării cerințelor minime de performanță energetică, se va solicita întocmirea unui studiu privind fezabilitatea din punct de vedere tehnic, economic și al mediului înconjurător a utilizării sistemelor alternative de înaltă eficiență, dacă acestea există.” Cap. VII Cladiri existente (art. 11-12) din același act normativ care face precizari referitoare la cladirile existente nu mentioneaza necesitatea SRE in cazul renovarii majore a cladirilor existente. Va rugam sa ne clarificati daca in cazul cladirilor existente si supuse renovarii este necesara intocmirea SRE, deoarece acest aspect nu este cerut prin Legea 372/2005. In caz afirmativ, va rugam sa ne clarificati daca acest Studiu SRE trebuie sa faca parte din DALI sau va reprezenta un document distinct.	Începând cu 17 iulie 2023 a intrat integral în vigoare reglementarea tehnică "Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022", conform Ordinului M.D.L.P.A. nr. 16/2023, apărut în Monitorul Oficial nr. 46 din 17 ianuarie 2023. Odată cu această reglementare, au aparut noutăți importante în privința autorizării clădirilor existente care se renovează. Pentru autorizarea tuturor clădirilor existente care se renovează, trebuie să fie menționată în certificatele de urbanism, dacă se utilizează fonduri publice, cerința obligatorie pentru întocmirea de către proiectant a Studiului privind Fezabilitatea din punct de vedere tehnic, economic și al mediului înconjurător a utilizării sistemelor alternative de înaltă eficiență.

Nr. crt.	Denumire document	Secțiune	Paragraf	Propuneri si observatii	Raspuns Autoritatea de Management Programul Regional Nord-Est
5	Ghid	3.17 Aspecte de mediu. (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului). Aplicarea principiului DNSH. Imunizarea la schimbările climatice	În cererea de finanțare, în secțiunea „Principii orizontale – Imunizarea la schimbările climatice”, solicitantul va descrie modul în care va asigura imunizarea infrastructurii, prin acțiuni și/sau măsuri pe baza metodologiei prevăzute în Comunicarea Comisiei 373/2021 – Orientări tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027[5]. Dacă în urma analizei va rezulta necesitatea unor măsuri de atenuare și adaptare, acestea se vor regăsi în proiectul tehnic.	- Dacă descrierea/analiza modului în care se va asigura imunizarea se realizează la momentul completării cererii de finanțare, parcurgând etapele descrise în Metodologie, cum aș putea fi introduse măsuri de atenuare și adaptare în Proiectul Tehnic, având în vedere că acesta este finalizat la momentul completării cererii de finanțare?	<p>În situația în care analiza imunizării infrastructurii la schimbările climatice trebuie realizată după finalizarea proiectului tehnic, aceasta analiză se va realiza pe baza <i>Orientărilor tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 (2021/C 373/01)</i>, într-un document ce va fi atașat la documentația tehnico-economică. Din analiză vor rezulta măsurile de atenuare și/sau adaptare necesare. În situația în care măsurile nu se regăsesc deja în documentația tehnico-economică ce a fost finalizată, se va proceda la actualizarea acestora prin integrarea măsurilor ce nu se regăsesc.</p> <p>Descrierea modului în care se va asigura imunizarea se realizează de către solicitant la momentul completării cererii de finanțare, pe baza analizei. Analiza privind asigurarea imunizării, de regulă, trebuie realizată înainte de momentul completării cererii de finanțare.</p> <p>Conform <i>Orientărilor tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 (2021/C 373/01)</i>, imunizarea infrastructurii la schimbările climatice este un proces ce trebuie integrat în ciclul proiectului de către inițiatorul acestuia. Prin urmare, imunizarea infrastructurii la schimbările climatice trebuie avută în vedere încă de la faza de idee de proiect-sau, în cazul acesta-pana la depunerea cererii de finanțare, și până la dezafectarea infrastructurii respective (inclusiv fazele SF/DALI, PT). Solicitantul va avea în vedere circulara nr. DGEICPSC_108047_08.08.2023, emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, care reglementează Integrarea imunizării infrastructurii la schimbările climatice în actele de reglementare emise de APM și care poate fi accesată la adresa https://www.adrnordest.ro/documente-suport/.</p>
6	Ghid	3.17 Aspecte de mediu. (inclusiv aplicarea Directivei 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului). Aplicarea principiului DNSH. Imunizarea la schimbările climatice	Solicitantul va asigura imunizarea la schimbările climatice a investițiilor în infrastructură care au o durată de viață preconizată de cel puțin cinci ani, în procesul de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare. Imunizarea infrastructurii la schimbările climatice reprezintă un proces care integrează măsuri de atenuare a schimbărilor climatice (Neutralitate climatică) și de adaptare (Reziliența la schimbările climatice) la acestea în dezvoltarea proiectelor de infrastructură.	- Cine este responsabil de demonstrarea imunizării la schimbările climatice? Solicitantul la momentul completării cererii de finanțare sau proiectantul la momentul întocmirii documentației tehnico-economice? Dacă proiectantul este cel responsabil, în ce fază a întocmirii documentației trebuie parcurși pașii din Metodologie: faza SF/DALI sau PTh?	<p>Ambii, astfel:</p> <p>-Proiectantul / colectivul de proiectare face analiza și identifică măsurile, le transpune în documentația tehnico-economică, fiind "responsabil" pentru identificarea lor corespunzătoare conform <i>Orientărilor tehnice referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice în perioada 2021-2027 (2021/C 373/01)</i>,</p> <p>-Solicitantul/ cel care implementează proiectul-este "responsabil" pentru însușirea măsurilor, implementarea lor.</p> <p>Imunizarea infrastructurii la schimbările climatice este un proces ce trebuie integrat în ciclul proiectului de către inițiatorul acestuia. Prin urmare, imunizarea infrastructurii la schimbările climatice trebuie avută în vedere încă de la faza de idee de proiect și până la dezafectarea infrastructurii respective (inclusiv fazele SF/DALI, PT).</p> <p>Solicitantul va avea în vedere circulara nr. DGEICPSC_108047_08.08.2023, emisă de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, care reglementează Integrarea imunizării infrastructurii la schimbările climatice în actele de reglementare emise de APM și care poate fi accesată la adresa https://www.adrnordest.ro/documente-suport/.</p>

Nr. crt.	Denumire document	Sectiune	Paragraf	Propuneri si observatii	Raspuns Autoritatea de Management Programul Regional Nord-Est
7	Anexa 5 Cheltuieli eligibile cladiri publice			<p>La capitolul "Activitati eligibile" as propune renuntarea la obligativitatea anveloparii cladirilor. Motivatie: -unele cladiri pot avea calitatea de monument istoric, deci anveloparea poate pune probleme; -anveloparea nu se justifica din punct de vedere economic in toate situatiile- costurile de investitie pot fi prea mari in raport cu potentiala economie de energie; -exista si alte solutii constructive de a imbunatati performanta energetica a cladirii. De asemenea, propun obligativitatea unui audit energetic complet (consumuri, propunere solutii, etc) Va multumesc, Șerban Strătilă Activități eligibile: I. Măsuri de creștere a eficienței energetice: A. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă (obligatorii) a clădirii</p>	<p>Avand in vedere urmatoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - conform Programului Regional Nord-Est, aprobat prin decizia Comisiei Europene nr. C(2022) 7637 din 21.10.2022, sunt vizate investitiile care prevad, prin măsurile propuse, o reducere a consumului specific de energie primara cu minim 60% fata de consumul specific initial de energie primara - in cadrul programului se precizeaza: „Investitii in cladirile publice in vederea cresterii eficientei energetice, prin imbunatatirea izolatiei termice (obligatoriu) a anvelopei cladirii, sarpantelor si invelitoarelor, crearea/reabilitarea/modernizarea sistemelor de ventilare si climatizare (inclusiv sisteme de racire pasiva), inlocuirea instalatiilor de productie si utilizare agent termic pentru incalzire si apa calda menajere cu surse regenerabile (cu exceptia biomasei) la scara mica, etc.” - prevederile Directivei 2010/31/UE privind performanța energetică a clădirilor: „statele membre trebuie să ia măsurile necesare pentru a garanta că, pentru a atinge nivelurile optime din punctul de vedere al costurilor, se stabilesc cerințe minime de performanță energetică pentru elementele clădirilor care fac parte din anvelopa clădirilor și care au un impact semnificativ asupra performanței energetice a anvelopei clădirii atunci când sunt înlocuite sau modernizate” - anvelopa cladirii - totalitatea elementelor de constructie care delimiteaza spatiul interior al unei cladiri, incalzit la un nivel de confort corespunzator, de mediul exterior si/sau de spatii neincalzite/mai putin incalzite <p>solicitarea privind „renuntarea la obligativitatea anveloparii cladirilor” nu poate fi preluata.</p> <p>In ceea ce priveste solicitarea privind „obligativitatea unui audit energetic complet”, va comunicam ca Raportul de audit energetic este un document obligatoriu de prezentat conform prevederilor Ghidului solicitantului, subsectiunea 7.4 Anexe si documente obligatorii la depunerea cererii de finantare.</p>