*Denumire operator economic Formular 1*

*Adresa şi datele de identificare*

*...............................................*

**FORMULAR DE OFERTĂ**

**Către : Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Est**

Str. Lt. Drăghiescu, nr. 9, Piatra Neamţ, jud. Neamţ

Telefon/fax: 0233-218071/2

1. Examinând Anunțul publicat pe site-ul dvs/ din SEAP, subsemnatul, reprezentant al ofertantului ……..............…...................…….. *(denumirea/numele ofertantului, adresa si datele de identificare ale ofertantului),* ne oferim ca, în conformitate cu prevederile şi cerinţele cuprinse în documentele Anunțului sus-menţionat, să prestăm *”****Servicii de efectuare audit energetic, Imobil Rubik Hub din Aleea Tineretului, nr. 26, Piatra Neamț****”,*

**la un preţ total de …………............................................................................................................lei,**

*(se precizează suma în litere şi cifre)*

la care se adaugă TVA în valoare de ...................................................................................................lei,

*(se precizează suma în litere şi cifre)*

plătibil, în baza facturii fiscale, în maxim 30 de zile de la data primirii de către achizitor a facturii și procesului verbal de recepție a serviciilor, conform clauzelor contractuale.

1. Ne angajăm să menţinem această ofertă valabilă pentru o durata de 30 de zilede la data limită de depunere a ofertelor, respectiv până la data de **12.04.2021** şi ea va rămâne obligatorie pentru noi şi poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câştigătoare, să prestăm serviciile și să predăm documentele elaborate în termen de maxim **60 de zile** (calendaristice) de la data semnării contractului de ambele părți contractante, în conformitate cu cerinţele achizitorului.
3. Până la încheierea şi semnarea contractului de servicii, aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câştigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
4. Înţelegem că nu sunteţi obligaţi să acceptaţi oferta cu cel mai scăzut preţ sau oricare altă ofertă pe care o puteţi primi.

|  |  |
| --- | --- |
| Semnătura reprezentantului ofertantului | ......................................................... |
| Numele şi prenumele semnatarului | ......................................................... |
| Capacitate de semnătură | ......................................................... |
| Data | ......................................................... |

*Denumire operator economic Formular 2*

*Adresa şi datele de identificare*

*...............................................*

**PROPUNERE TEHNICO-FINANCIARĂ**

1. **Propunerea Financiară:**

| **Nr. Crt.** | **Denumire servicii** | **Valoare totală -lei fara TVA** |
| --- | --- | --- |
| 0 | 1 | 2 |
| 1 | Efectuarea auditului energetic a corpului de clădire Rubik Hub, elaborarea raportului de audit energetic și a certificatului energetic |  |
| Total valoare, lei fără TVA | |  |
| Valoare TVA | |  |
| Total valoare, lei cu TVA | |  |

Oferta include toate cheltuielile noastre pentru prestarea serviciilor prevăzute în Caietul de Sarcini și pentru elaborarea și predarea raportului de audit energetic și a certificatului energetic (transport, deplasări, detașări, terți, manoperă, etc.).

Preţul din ofertă este ferm, în lei şi nu va putea fi actualizat pe parcursul derulării contractului.

1. **Propunerea Tehnică :**

*Prin propunerea tehnica depusa, ofertantul are obligatia de a face dovada conformitatii serviciilor care urmează a fi prestate cu cerintele prevazute în Caietul de Sarcini.*

*Oferta tehnică cuprinde răspunsul la fiecare cerinţă descrisă în Caietul de sarcini****.***

*Propunerea tehnică trebuie să reflecte, fără echivoc, asumarea de către ofertant a tuturor cerinţelor/ obligaţiilor prevăzute în Caietul de sarcini şi va include toate documentele suport sau orice alte informații suplimentare pe care ofertantul le consideră necesare.*

| **Cerințe minime solicitate de autoritatea contractantă conform Caietului de Sarcini** | **Cerințe minime asigurate de ofertant** |
| --- | --- |
| Scopul achiziției de servicii Se va efectua auditul energetic pentru imobilul Rubik Hub, situat în Aleea Tineretului nr. 26, Piatra Neamț, concretizat prin activitatea de identificare și propunere de soluții tehnice inovative de reabilitare energetică, de îmbunătățire a performanțelor energetice a construcției, pe baza caracteristicilor reale ale sistemelor constructive, precum și optimizarea soluțiilor tehnice prin analiza eficienței economice a acestora.  În urma recomandărilor din cadrul auditului energetic, autoritatea contractantă urmărește să îmbunătățească eficiența energetică a imobilului, prin implementarea unor soluții, tehnologii și materiale inovatoare. | |
| **Obiectul contractului** ce urmează a fi atribuit **îl constituie efectuarea** de către operatorul economic desemnat câștigător, denumit în continuare ”prestator”, a **Auditului energetic a corpului de clădire situat în Aleea Tineretului nr. 26, Piatra Neamț** (Rubik Hub)**,** vezi Anexa 1**, elaborarea raportului de audit energetic și a certificatului energetic**, conform prevederilor legale naționale și comunitare, în vigoare.  Prestatorul va realiza/ elabora orice situație/ documentație/ planșă de care are nevoie pentru îndeplinirea responsabilităților ce reies din prezentul caiet de sarcini și care nu a fost pusă la dispoziție de Autoritatea Contractantă. | |
| Auditul energetic Auditul energetic se va realiza conform cerințelor ce rezultă din:   * Legea nr. 101 / 1.07.2020 * Legea nr. 372 / 13.12.2005 * Legea nr. 159 / 15.05.2013 * Ordinul Ministerulului Transportului, construcțiilor și turismului nr. 157 / 01.02.2007 * Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor Mc 001/1-2006 * Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor Mc 001/2-2006 * Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor Mc 001/3-2006 | Auditul energetic …………………. |
| **Prestatorul va identifica și realiza pe cheltuiala proprie orice situație/ planșă de care are nevoie pentru realizarea serviciilor și care nu a fost pusă la dispoziție de Autoritatea Contractantă, pentru îndeplinirea responsabilităților ce reies din prezentul caiet de sarcini.** | …………………. |
| Capacitatea tehnică și/sau profesională **Ofertantul va propune** in cadrul ofertei tehnico-financiare, pentru prestarea serviciilor care fac obiectul caietului de sarcini, cel puțin 1 (un) auditor energetic atestat MLPAT, gradul profesional I, pentru construcții și instalații, în conformitate cu Ordinul 2237/2010.  **Pentru auditorul energetic nominalizat în ofertă (expert-cheie), ofertantul va prezenta în cadrul ofertei:**  - **Certificatul de atestare** pentru specialitatea construcții și instalații, grad profesional I și legitimația, aflate în termenul de valabilitate.  - **Declaratie de disponibilitate** a auditorului energetic.  În perioada de prestare a serviciilor ce fac obiectul contractului, din motive obiective și numai cu acordul Autorității Contractante, este permisă înlocuirea expertului nominalizat în cadrul ofertei tehnice, doar cu experti (auditori energetici), care demonstreaza niveluri similare sau superioare de experiență cu cele ale experților înlocuiți.  Autoritatea Contractantă va analiza propunerea prestatorului și va comunica prestatorului acordul/dezacordul cu privire la noul expert.  În cazul în care, pentru îndeplinirea în bune condiții a activităților, prestatorul va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în propunerea tehnică, acesta va răspunde pentru asigurarea acestor resurse, fără costuri suplimentare pentru Autoritatea Contractantă.  Toate costurile generate de înlocuirea expertului/expertilor sunt exclusiv în sarcina prestatorului.  Prestatorul va lua toate măsurile necesare privind respectarea tuturor cerințelor de calitate, a prevederilor legale și tehnice aferente construcțiilor și instalațiilor, a termenelor stabilite, inclusiv de suplimentare a colectivului de realizare a proiectului și cu alți specialiști, astfel încât să se încadreze și să respecte termenul maxim de prestare stabilit prin Caietul de sarcini. | Capacitatea tehnică și/sau profesională …………………. |
| Prevederi legale privind serviciile solicitateCap. 7 din Caietul de Sarcini.Legislația utilizată va fi cea în vigoare la data întocmirii documentațiilor. | Prevederi legale privind serviciile solicitate .................. |
| Durata contractului Termenul de prestare a serviciilor și de predare a documentelor elaborate este de **60 zile (calendaristice)** de la data semnării contractului de ambele părți contractante.  Prestarea serviciilor va începe imediat după semnarea contractului, fără a fi necesar ca autoritatea contractantă să emită un ordin administrativ de începere. | Durata contractului …………………. |
| Predarea documentelor rezultate ca urmare a prestării serviciilor. Recepția serviciilor Raportul de audit energetic se va elabora și prezenta astfel:  - 2 exemplare originale pe suport de hârtie  - 1 exemplar pe suport electronic și va cuprinde toată documentația; fișierele vor fi prezentate în formate uzuale, ușor accesibile (exemplu: .pdf, excel, word, .dwg sau echivalent).  Raportul de audit energetic și Certificatul de performanță energetică vor include toate anexele și informațiile prevăzute în metodologiile și reglementările în vigoare la data elaborării.  Recepția documentelor și a serviciilor prestate va avea loc la sediul Autorității contractante, pe bază de proces verbal de recepție. | Predarea documentelor rezultate ca urmare a prestării serviciilor. Recepția serviciilor …………………. |

Anexăm la prezenta **Propunere tehnico-financiară** următoarele documente:

1. Pentru fiecare auditor energetic (expert-cheie) nominalizat în ofertă:

* **copie după certificatul de atestare pentru specialitatea construcții și instalații, grad profesional I, aflată în termenul de valabilitate,**
* **copie după legitimația vizată la zi, aflată în termenul de valabilitate.**

1. Formularul 3 - **Declarația de Disponibilitate** (a fiecărui auditor energetic nominalizat în ofertă),
2. Formularul 4 - **Declaratie privind acceptarea Modelului de contract**
3. Formularul 5 - Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă şi protecţia muncii
4. ..............(*Orice documente pe care ofertantul le consideră relevante în evaluarea ofertei)*

|  |  |
| --- | --- |
| Semnătura reprezentantului ofertantului | ......................................................... |
| Numele şi prenumele semnatarului | ......................................................... |
| Capacitate de semnătură | ......................................................... |
| Data | ......................................................... |

*Denumire operator economic Formular 3*

*Adresa şi datele de identificare*

*.............................................*

Declarație de Disponibilitate

Subsemnatul (a) ................................................................................legitimat (ă) cu carte de identitate .........................serie....................nr...................., eliberat de ................................./ pașaport................................................. serie...................... nr..................... eliberat de ......................................................, domiciliat în localitatea..................................................., județ/sector ....................................................., adresa..............................................., telefon fix/mobil .................................................., e-mail................................................

**mă angajez să particip, în calitate de Auditor energetic atestat MLPAT, gradul profesional I, pentru construcții și instalații,** în cadrul ofertei depuse de ofertantul .............................................................., pentru achizitia directa desfășurată în vederea atribuirii contractului *„Servicii de efectuare audit energetic, Imobil Rubik Hub din Aleea Tineretului, nr. 26, Piatra Neamț”.*

Menționez că în cazul în care oferta depusă de ofertantul ................................................................va fi declarată câștigătoare, mă angajez să imi îndeplinesc sarcinile cu bună-credință și profesionalism, în perioada dintre data semnării contractului și data de finalizare a acestuia, pe poziţia pentru care am fost desemnat/a în ofertă.

Subsemnatul ............................................., declar că informaţiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înteleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înţeleg că, în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încalcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Data completării ............................

Numele și prenumele în clar: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Semnătura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ofertant,

........................................................

(nume și prenume, semnătura autorizată și ștampila)

*Notă: Declarația se completează și se depune pentru fiecare expert-cheie (Auditor energetic) nominalizat în ofertă.*

*Denumire operator economic Formular 4*

*Adresa şi datele de identificare*

*.............................................*

**DECLARATIE**

**privind acceptarea Modelului de contract**

Subsemnatul *…………….......................………..(numele şi prenumele persoanei autorizate)*, in calitate de:

**□** reprezentant legal al *.......................................................(denumirea ofertantului)*

*sau*

**□** reprezentant împuternicit în numele asocierii *..................................................(denumirea asocierii),*

declar în nume propriu şi în numele asocierii (după caz) că am citit si suntem de acord, fără amendamente, cu termenii și condițiile contractuale obligatorii prevăzute în Modelul de contract prezentat în cadrul Anunțului de publicitate pentru achiziția **„Servicii de efectuare audit energetic, Imobil Rubik Hub din Aleea Tineretului, nr. 26, Piatra Neamț”**, și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să semnăm contractul de achizitie publică în conformitate cu prevederile din documentele Anunțului”.

Referitor la clauzele contractuale specifice, propunem urmatoarele: ....................……………………. *(se va completa în cazul în care ofertantul are obiecțiuni cu privire la Clauzele contractuale specifice și/sau propuneri de modificare).*

|  |  |
| --- | --- |
| Semnătura reprezentantului ofertantului | ......................................................... |
| Numele şi prenumele semnatarului | ......................................................... |
| Capacitate de semnătură | ......................................................... |
| Data | ......................................................... |

*Denumire operator economic Formular 5*

*Adresa şi datele de identificare*

*.............................................*

DECLARAȚIE

**privind respectarea reglementărilor obligatorii în domeniile**

mediului, social și al relațiilor de muncă şi protecţia muncii

Subsemnatul, ………….................................................... reprezentant legal/imputernicit al ........................................... *(denumirea operatorului economic),* în calitate de  ofertant/  ofertant asociat/  subcontractant propus *(se bifează opțiunea corespunzatoare)* la achiziția directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect:

**„Servicii de efectuare audit energetic, Imobil Rubik Hub din Aleea Tineretului, nr. 26, Piatra Neamț ”**

declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă şi de protecţie a muncii, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii și am inclus în ofertă costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

De asemenea, declar, sub sancţiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că pe toata durata de prestare a serviciilor, voi respecta:

* obligațiile în domeniul legislației mediului, astfel cum sunt menționate în legislația națională, în documentele achiziţiei şi la articolul 18 alineatul (2) din Directiva 2014/24/UE.
* obligațiile în domeniul legislației sociale, astfel cum sunt menționate în legislația națională, în documentele achiziţiei şi la articolul 18 alineatul (2) din Directiva 2014/24/UE.
* obligațiile în domeniul legislației muncii, astfel cum sunt menționate în legislația națională, în documentele achiziţiei şi la articolul 18 alineatul (2) din Directiva 2014/24/UE.

Prezenta declarație este valabilă pentru întreaga durată a contractului de achiziție publică.

|  |  |
| --- | --- |
| Semnătura reprezentantului ofertantului | ......................................................... |
| Numele şi prenumele semnatarului | ......................................................... |
| Capacitate de semnătură | ......................................................... |
| Data | ......................................................... |

*Notă:*

*Declarația se va completa de ofertant, de fiecare membru al asocierii, în cazul ofertei comune, și de către subcontractanți, dacă este cazul.*